

TOTAL RUBROS						
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importes		
				Unitario	Total ítem	Total rubro

3.1. CONSIDERACIONES GENERALES						
3.1.6	Planos de Obra	GL	1.00			
3.1.7	Documentación conforme a obra	GL	1.00			
3.1.10	Mantenimiento y limpieza de obra.	MES	7.00			
3.1.11	Mantenimiento y limpieza de obra (volquetes y acarreo)	U	80.00			
3.1.13	Permisos, normas, aprobaciones y habilitaciones.	GL	1.00			
3.1.14	Cartel de obra. (3 x 2 m)	M2	7.00			
3.1.15	Comunicaciones	U	7.00			
TOTAL RUBRO 3.1.						

3.2. TAREAS PREPARATORIAS						
3.2.1	Obrador.(OFICINA 6.20x2.3 + PAÑOL HERR. Y MAT. DE 6.20x2.30 + VESTUARIO 2x2)	MES	7.00			
3.2.1.1	Obrador, (PROVISIÓN Y RETIRO)	U	1.00			
3.2.2	Baños químicos con ducha, lavatorio e inodoro. c/limpieza semanal - Cant. 2	MES	7.00			
3.2.2.1	Baños químicos Cant. 2 (PROVISIÓN Y RETIRO + GRÚA)	U	2.00			
3.2.3	Andamios con pantallas de protección .	MES	7.00			
3.2.4	Protección de acceso J. A. Roca y pantallas nivel azotea.	MES	7.00			
3.2.5	Cercos de obra.	MES	7.00			
3.2.6	Montapersonas - alquiler p.750kg - 1,00x2,00m - h(recorrido)=33m	MES	7.00			
3.2.6.1	Montapersonas - Montaje, habilitación y liberación de uso, desmontaje, transporte.	GL	1.00			
3.2.6.2	Montapersonas - mantenimiento.	MES	7.00			
3.2.7	Casilla de vigilancia (1,20x1,20) puerta con cerradura y 3 ventanas de vidrio.	MES	7.00			
3.2.7.1	Casilla de vigilancia, (PROVISIÓN Y RETIRO)	U	1.00			
3.2.8	Sereno- franquero	MES	7.00			
TOTAL RUBRO 3.2.						

3.4. FACHADAS TORRE DEL RELOJ						
3.4	Fachadas torre del reloj	m2	3547.00			
3.4.11.1	Tratamiento de piso de balcones y nivel campanario.	m2	288.00			
3.4.11.2	Tratamiento de piso de balcones y nivel campanario - sellado con epoxi perimetral.	ml	243.00			
3.4.19	Tratamiento de superficies interiores	m2	1029.00			
TOTAL RUBRO 3.4.						

3.5. RESTAURACIÓN CÚPULA						
3.5.1	Restauración de cúpula	GL	1.00			
TOTAL RUBRO 3.5						

3.6. CARPINTERÍAS.						
NIVEL 1						
3.6.1	Carpintería Metálica tipo P1(2.44 X 1.20) CANT.=2 - PREPARACION Y PINTURA INEGRAL	m2	5.9			
3.6.2	Carpintería Metálica tipo V1 (1.20 X 1.40) CANT.=3 - CAMBIO DE VIDRIO (52 X 65) Y PINTURA INTEGRAL	m2	5.04			
3.6.3	Carpintería Metálica tipo V1 (1.20 X 1.40) CANT.=4 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	6.72			
3.6.4	Carpintería Metálica tipo V2 (1.80 X 1.20) CANT.=6 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	12.96			
3.6.5	Carpintería Metálica tipo V3 (1.20 X 1.20) CANT.=3 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	5.32			
NIVEL 2						
3.6.6	Carpintería Metálica tipo P2 (3.00 X 1.80) CANT.=4 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	23.9			
3.6.7	Carpintería Metálica tipo V4 (2.10 X 1.00) CANT.=1 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	5			
3.6.8	Carpintería Metálica tipo V4 (2.10 X 1.00) CANT.=2 - REPARACION DE FALLEBA, PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	5			
3.6.9	Carpintería Metálica tipo V4 (2.10 X 1.00) CANT.=1 - CAMBIO DE VIDRIO (44 X 64), PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	5			
3.6.10	Carpintería Metálica tipo B1 (1.80 X 0.90) CANT.=4 - REPARACION DE BANDEROLA, PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	6.48			
3.6.11	Carpintería Metálica tipo B2 (1.00 X 0.90) CANT.=4- REPARACION DE BANDEROLA, PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	6			

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importes		
				Unitario	Total item	Total rubro
NIVEL 3						
3.6.12	Carpintería Metálica tipo P3 (1.80 X 3.40) CANT.=4 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	24.48			
NIVEL 4						
3.6.13	Carpintería Metálica tipo V5 (0.30 X 1.35) CANT.=4 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	6			
NIVEL 6						
3.6.14	Carpintería Metálica tipo V6 (0.30 X 1.40) CANT.=12 - PREPARACION Y PINTURA INTEGRAL	m2	5.04			
NIVEL 8 (CAMPANARIO)						
3.6.15	Carpintería Metálica tipo P4(2.00 X0.80) CANT.=1 - CAMBIO DE VIDRIO (58 X 30), PREPARACIÓN Y PINTURA INTEGRAL	m2	1.6			
4º PISO PERGOLA						
3.6.16	Carpintería Metálica tipo P5(2.15 X1.50) CANT.=3 - REPARACION, PREPARACIÓN Y PINTURA INTEGRAL	m2	9.7			
3.6.17	Carpintería Metálica tipo V7(1.46 X2.00) CANT.=2 - REPARACION, PREPARACIÓN Y PINTURA INTEGRAL	m2	5.84			
3.6.18	Carpintería de Aluminio tipo P6(2.10 X1.80) CANT.=1 - CAMBIO DE HERRAJES Y CERRADURA, COMPLETAMIENTO Y AJUSTE.	m2	3.78			
3.6.19	Carpintería de Aluminio tipo P7(2.40 X2.20) CANT.=1 - CAMBIO DE HERRAJES Y CERRADURA, REPARACION Y MODIFICAR ALTURA.	m2	5.28			
3.6.20	Carpintería de Aluminio tipo V8(1.18 X1.42) CANT.=3 - AJUSTE, COMPLETAMIENTO DE HERRAJES Y CAMBIO DE 2 VIDRIOS.	m2	5.02			
TOTAL RUBRO 3.6 Carpinterías.						
3.7 REPARACIÓN DE CAÑERÍA DE ALIMENTACIÓN DE AGUA						
3.7.1	Reparación de cañería de alimentación de agua.	gl	1.00			
TOTAL RUBRO 3.7						
3.8 BAÑOS						
3.8.1	Construcción de 2 baños.	GL	1.00			
TOTAL RUBRO 3.8						
3.9 HERRERÍA						
3.9.1	Sala de Poleas - REPARACION DE PUERTAS Y PERFLERIA METALICA, CAMBIO DE CERRADURAS Y PINTURA INTEGRAL	U	2			
3.9.2	Sala de Poleas tipo V7 (2.20 X 1.60) - CAMBIO DE VIDRIOS ARMADOS Y MASILLA	U	2			
3.9.3	Sala de Poleas tipo V8 (1.00 X 0.30) - CAMBIO DE VIDRIOS ARMADOS Y MASILLA	U	4			
3.9.4	Fijación de sirena y su estructura de apoyo existentes.	GL	1.00			
3.9.5	Pintura de caños de desagüe exteriores, porta banderas, estructura sosten campanas y perfiles amurados en balcones.	GL	1.00			
3.9.6	Escalera metálica, acceso a la cúpula en tres tramos.	GL	1.00			
TOTAL RUBRO 3.9						
3.10 INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN						
3.10.1	Obrador, ramales y tableros seccionales.	GL	1.00			
3.10.2	Instalación baños, bombas y tablero.	GL	1.00			
3.10.3	Luminarias y plafones.	GL	1.00			
3.10.5	Iluminación exterior ornamental.	U	16.00			
3.10.6	Descarga de pararrayo y baliza.	GL	1.00			
TOTAL RUBRO 3.10						
3.11 MEMBRANAS EN AZOTEA 5º PISO						
3.11.1	Provisión y colocación de membrana intransitable	m2	210.00			
3.11.2	Provisión y colocación de membrana transitable	m2	904.00			
TOTAL RUBRO 3.11						
3.12 PARQUIZACIÓN DE AZOTEA Y PATIOS						
3.12.1	Provisión y colocación de cubetas	m2	647.00			
3.12.2	Provisión y colocación de senderos	m2	324.00			
TOTAL RUBRO 3.12						

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Importes		
				Unitario	Total ítem	Total rubro

3.13 RESTAURACIÓN SECTOR PÉRGOLA						
3.13.1	Restauración pérgola	m2	590.00			
3.13.2	Restauración de muros perimetrales	m2	292.00			
3.13.3	Tratamiento de solados.	m2	195.00			
3.13.4	Sellado con epoxi perimetral.	ml	145.00			
3.13.5	Appliques y plafones.	U	34.00			
3.13.6	Instalación eléctrica.	GI	1.00			
3.13.7	Jardinería	GI	1.00			

TOTAL RUBRO 3.13						
-------------------------	--	--	--	--	--	--

TOTAL